

Zmluva o prenájme reklamnej plochy

Uzatvorená v zmysle § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Prenajíateľ : AD HOC Malacky
Zastúpený: Ing. Dušan Rusňák
Sídlo: Sasinkova 2, 901 01 Malacky
IČO: 31796630
DIČ: 2021461398
Bankové spojenie: SK46 5600 0000 0032 2087 0001, Prima Banka a.s.,
pobočka Malacky

a

Nájomca : FineService, s.r.o.
Milan Cifra, konateľ
Sídlo: Radlinského 2386/13, 901 01 Malacky
IČO: 44743017
IČ DPH: SK 2022923100
Bankové spojenie: VÚB, a.s., č.úctu 2674035356/0200

uzavreli túto zmluvu o prenájme reklamnej plochy:

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ je správca sezónnej ľadovej plochy, nachádzajúcej sa na ploche hádzanárskeho ihriska v Zámockom parku v Malackách.
2. Predmetom nájmu je plocha na vnútornej strane mantinelov ľadovej plochy, kde je možné umiestniť reklamné nálepky podľa predpísaného vizuálu (Príloha č.1)
3. Prenajíateľ prenecháva touto zmluvou nájomcovi do dočasného užívania plochu o rozmeroch 400x100cm na účely prezentácie jeho obchodného mena a značky formou umiestnenia plošnej reklamy. Výrobu a umiestnenie reklamy zabezpečí nájomca.
4. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajíateľovi za predmet nájmu nájomné podľa čl. III tejto zmluvy.

Čl. II. Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 8.12.2016 do 8.3.2017.

2. Pred ukončením doby, na ktorú bol tento zmluvný vzťah dohodnutý, je možné zmluvu ukončiť:
 - a) Písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) Výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán pri závažnom alebo opätovnom porušovaní ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy. Výpoveď musí byť písomná a odôvodnená a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane sa zmluva končí.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje nájomcovi prednostne ponúknuť prenájom reklamnej plochy aj na ďalšie obdobie. Nájomca je povinný opciu uplatniť najneskôr do 3 mesiacov pred uplynutím doby nájmu.

Čl. III.

Cena a platobné podmienky

1. Predmet zmluvy uvedený v čl. I. sa poskytuje za úhradu.
2. Cena je stanovená podľa platného cenníka na 70,-€/mesiac.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na účet poskytovateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra bude vystavená po ukončení prevádzky ľadovej plochy a jej splatnosť bude 14 dní od doručenia. V prípade skoršieho ukončenia sezóny bude výška faktúry upravená podľa skutočnej doby prevádzky ľadovej plochy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny podmienok je možné vykonať iba písomnou formou, a to po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný poskytnúť prenajímateľovi grafický návrh reklamy v elektronickej podobe na odsúhlasenie pred výrobou.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predložený grafický návrh bude v súlade so zákonom č. 147/2001 Z.z. o reklame a nebude obsahovať neetické, nemravné a vulgárne vyznievajúce návrhy.
3. Nájomca sa zaväzuje, že zabezpečí výrobu a nainštalovanie reklamy na predmet nájmu.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje k údržbe reklamy po celý čas platnosti zmluvy. V prípade poškodenia bude toto odstránené na náklady prenajímateľa.
5. Po skončení nájmu sa prenajímateľ zaväzuje odstrániť reklamu z predmetu nájmu. V prípade, ak k ich odstráneniu nepríde, náklady s tým spojené znáša prenajímateľ a nie je oprávnený žiadať od nájomcu ďalšie nájomné za prenájom reklamnej plochy.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

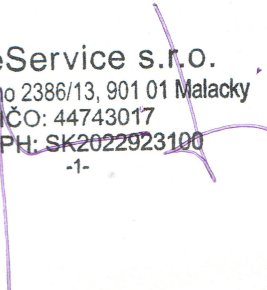
1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim od jej zverejnia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že rámcovú dohodu uzavreli slobodne a vážne, rámcová dohoda nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto rámcovú dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Malackách, 07.12.2016

Prenajímateľ:


AD HOC MALACKY
Sasinkova 2
901 01 MALACKY
IČO: 51798670, DIČ: 2021461398

Nájomca:


FineService s.r.o.
Radlinského 2386/13, 901 01 Malacký
IČO: 44743017
IČ DPH: SK2022923100
-1-